**کلیات و شرایط مناقصه **

**(( مناقصه ساخت ، حمل و نصب سوله های فاز دو دامداری 6000 راس مولد شهرستان ملایر ))**

**(** سوله های گاوشیری،دو سالن گوساله ماده 3تا6 ماهه،دوسالن گوساله نرو ماده انفرادی،دوسالن گوساله 6تا10ماهه ، یک سالن گوساله 2تا3 ماهه و یک سالن هانگاردامداری**)**

**1- تکمیل پاکات مناقصه :**

داوطلب مشارکت در مناقصه باید پیشنهاد خود را در یك پاکت سر بسته لاك و مهر شده که محتوي سه پاکت جداگانه“ الف”و “ ب ” و “ ج ” می با شد، به ترتیب بندهاي بعدي تنظیم و در موعد مقرر به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید. بر روي پاکتهای فوق الذکر باید موضوع مناقصه، نام و نشانی پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد نوشته شود و در مهلت مقرر با اخذ رسید حاوي ساعت و تاریخ وصول به دستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد.

**2-مدت زمان قرارداد :**

دوازده ماه شمسی از زمان ابلاغ قرارداد می­باشد.

**3-پیش پرداخت :**

بدون پیش پرداخت

**4-تغییر در مقادیر:**

کارفرما می­تواند عملیات موضوع پیمان را تا میزان 25% مبلغ کل پیمان بر مبنای تجزیه بهای ارائه شده در فرم پیشنهاد قیمت افزایش و یا کاهش دهد بدون اینکه در قیمت واحد فروش و اجرای کار و شرایط پیمان تغییری داده شود.

**5-اسناد و مدارک مناقصه :**

اسناد و مدارك مناقصه که از طرف دستگاه مناقصه گزار در اختیار داوطلبان مشارکت در مناقصه قرار داده شده است باید بر طبق شرایط مناقصه و نیز سایر دستورالعمل­ها و مقرارت، تکمیل و تنظیم شده و همراه سایر مدارك درخواستی بدون تغییر، حذف، ابهام، خدشه و عیب، نقص و قلم خوردگی و یا قراردادن شرط در پاکتهاي “ الف” ، ”ب” و ”ج” به دستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد. در ضمن تمامی اسناد می­بایست به مهر و امضای مجاز شرکت پیشنهاد دهنده رسیده باشد.

**مدارک و اسنادپاکت (الف)**

* تضمین شرکت در مناقصه که باید طبق آگهی مناقصه قرار داده شود.

بدیهی است در صورت عدم ارائه ضمانتنامه معتبر پاکات (ب) و (ج) بازگشایی نمی­گردد.

**مدارک و اسناد پاکت (ب)**

* رونوشت مصدق اساسنامه و آگهی آخرین تغییرات و تصویر مدارك شناسایی دارندگان امضاي مجاز پیشنهاد دهنده براي اسناد مالی و تعهدآور.
* تصویر کد اقتصادی و گواهی ثبت نام ارزش افزوده.
* کلیات و شرایط مناقصه.
* رزومه مرتبط با نوع فعالیت تصویر گواهی رضایت مندی کارفرما، لیست تجهیزات و ماشین آلات در اختیار به انضمام چارت سازمانی و لیست افراد کلیدی.
* جدول زمانبندی اجرای طرح.
* تایید و مهر پیش نویس قرارداد.
* تکمیل لیست سوابق اجرایی پروژه هاي مرتبط عملیات اجرایی.
* فرم اظهارنامه عدم محرومیت از شرکت در مناقصه.
* تایید و مهر نقشه های سوله ها.

**مدارک و اسنادپاکت (ج)**

* پیشنهاد قیمت.

قیمتهای پیشنهادی باید به تفکیک اعم از تامین مصالح و دستمزد مراحل ساخت، حمل و نصب (مطابق جدول ارائه شده) برای هر یک از سوله ها ارائه شده و تا مدت سی روز کاری پس از تاریخ بازگشایی پاکات مناقصه معتبر باشد.

**6-وظایف برنده مناقصه :**

برنده مناقصه باید حداکثر تا پنج روز کاري پس از برگزاري مناقصه با سپردن تضمین اجراي تعهدات براساس قیمت پیشنهادي خود به انعقاد پیمان مبادرت نماید در غیر اینصورت تضمین شرکت در مناقصه وي بدون هیچ تشریفات قضایی به نفع کارفرما ضبط شده و حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

**ضمانتنامه انجام تعهدات:** پیمانکار جهت انجام تعهدات خود پنج درصد مبلغ قرارداد را بصورت ضمانتنامه بانکی که حداقل از زمان انعقاد قرارداد شش ماه اعتبار داشته و قابل تمدید برای دوره­های آتی باشد در قبال اخذ رسید تحویل کارفرما نماید که پس از اتمام کار با تقاضای کتبی پیمانکار آزاد سازی می­گردد.

**7-استرداد تضمین شرکت در مناقصه :**

پس از تعیین نفرات اول تا سوم مناقصه، تضمین شرکت در مناقصه نفرات بعدي 24 ساعت پس از برگزاري مناقصه مسترد می­شود.

**8-رد یا قبول مناقصه :**

ارائه پیشنهاد هیچ گونه حقی برای متقاضی ایجاد نخواهد کرد و شرکت کشاورزی و دامپروری ملارد شیر در رد یا قبول هریك از پیشنهادها مختار می­باشد.

**9-تعدیل و اضافه بها :**

به موضوع قرارداد فوق هیچگونه تعدیل و اضافه بهایی تعلق نمی­گیرد.

**10-نظارت :**

پیمانکار موظف است با ناظر کارفرما در زمان ساخت، حمل و نصب سازه همکاری لازم را بعمل آورد. در ضمن هزینه ایاب و ذهاب ناظر معرفی شده توسط کارفرما بعهده پیمانکار می­باشد.

**11-کسورات قانونی :**

کلیه کسورات قانونی از جمله مالیات و عوارض، مالیات ارزش افزوده، بیمه و غیره در قیمت پیشنهادی در نظر گرفته شده و به عهده برنده مناقصه می­باشد. همچنین از هر صورت وضعیت 10 درصد سپرده حسن انجام کار و پنج درصد سپرده بیمه کسر خواهد شد. در ضمن پرداخت مالیات ارزش افزوده در قبال ارائه گواهی ارزش افزوده بوده و آزاد سازی سایر سپرده ها مطابق شرایط عمومی پیمان صورت خواهد پذیرفت.

**12-آیین نامه­ها و ضوابط اجرایی :**

رعایت کلیه عملیات اجرایی می­بایست مطابق با آیین نامه­ها و ضوابط اجرایی و دستورالعمل­های رشته فعالیت ابنیه مطابق نشریه 55 مشخصات فنی عمومی ساختمان صورت پذیرد.

**13-انتقال به غیر :**

پیمانکار حق انتقال این قرار داد به غیر را ندارد و چنانچه تخلف کند کارفرما حق دارد قرارداد را لغو و سپرده حسن انجام تعهدات پیمانکار را به نفع خود ضبط نماید. پیمانکار مجاز به واگذاری تمام و یا قسمتی از قرارداد به غیر نمی­باشد.

**14-روند بررسی و تایید صورت وضعیت :**

پس از انعقاد قرارداد و براساس پیشرفت کار، صورت وضعیت ارائه شده از سوی پیمانکار می­بایست به تایید دفتر فنی و مدیر مالی کارفرما رسیده که پس از ابلاغ مدیرعامل در مطالبات پیمانکار منظور می­گردد.

**15-دوره تضمین :**

دوره تضمین برابر با 12 ماه شمسی پس از تحویل قطعی می باشد.

**16-ابعاد و مشخصات سوله ها :**

ابعاد و مشخصات مطابق نقشه های پیوست می باشد.

سوله های مورد نظر از فاز دو عبارتند از : سوله های گاوشیری،دو سالن گوساله ماده 3تا6 ماهه،دوسالن گوساله نرو ماده انفرادی،دوسالن گوساله 6تا10ماهه ، یک سالن گوساله 2تا3 ماهه و یک سالن هانگاردامداری.

**نکته 1** : پوشش اعضاء سازه مطابق دستور العمل و ضوابط پذیرش ساخت و نصب اسکلت فلزی (پیوست) بعهده پیمانکار می­باشد.

**نکته 2** : تامین پیچ و مهره گالوانیزه بعهده پیمانکار می­باشد.

**نکته 3** : بابت پرت مصالح پرداختی صورت نخواهد پذیرفت.

**17-حل اختلاف :**

در صورتی که بین کارفرما و پیمانکار اختلاف نظر پیش آید ، نظر هیات مدیره شرکت کشاورزی و دامپروری ملارد شیر بعنوان داور مرضی­الطرفین ملاک عمل خواهد بود.

**نام ، نام خانوادگی، مهر شرکت و امضاء مجاز تعهد آور پیشنهاد دهنده :**

**تاریخ :**